

# Master Génie industriel

## Parcours Directeur de travaux en immobilier

Candidature sur  
[www.monmaster.gouv.fr](http://www.monmaster.gouv.fr)  
Informations sur le site  
<https://sciences-tech.u-pec.fr>

**Rentrée début octobre**

**Durée de la formation**

2 ans

M1 : 540 heures d'enseignement

M2 : 508 heures d'enseignement

**Rythme de l'alternance**

En 1<sup>re</sup> année : 4 semaines en formation et 8 semaines en entreprise

En 2<sup>e</sup> année : 2 semaines en formation et 4 semaines en entreprise

**Etablissement partenaire**

CFA BTP Ocquerre

**Lieu de formation**

UPEC - UFR de sciences et technologie

Campus universitaire de Sénart  
37, rue Georges Charpak  
77127 Lieusaint

**Contacts**

**Responsable pédagogique**

Karim Djidar

[habib.djidar@u-pec.fr](mailto:habib.djidar@u-pec.fr)

**Référente administrative**

Louisa Haddadi

01 64 13 15 84

[haddadi@u-pec.fr](mailto:haddadi@u-pec.fr)

**Bureau d'aide à**

**l'insertion professionnelle**

01 45 17 13 15

[baip-sciences@u-pec.fr](mailto:baip-sciences@u-pec.fr)

### À SAVOIR

**Deux types de contrats en alternance :**

- contrat d'apprentissage (pour les jeunes jusqu'à 29 ans révolus)

- contrat de professionnalisation (sans condition d'âge) : formation continue

*Les professions immobilières interviennent dans des domaines tels que la location, la vente, la construction et la réhabilitation ou encore la gestion et la maintenance d'immeubles neufs ou anciens. Ces différentes activités peuvent s'exercer autant dans le secteur public que privé. Les profils commerciaux assortis de solides connaissances juridiques et d'une maîtrise générale technique sont les plus recherchés pour exercer au sein de sociétés de promotions immobilières, de syndicats ou encore de bailleurs sociaux.*

*Cette formation BAC+5 est ouverte à toutes celles et ceux qui ont déjà des compétences en immobilier ou en bâtiment et qui souhaitent occuper des fonctions d'encadrement dans le secteur des professions immobilières, en qualité de chargé d'opération immobilière, responsable de projet, directeur de travaux en maîtrise d'ouvrage, directeur technique immobilier, directeur facility management etc.*

### Débouchés

- Chargé d'opération immobilière
- Responsable de projet
- Directeur de travaux MOA
- Directeur technique immobilier
- Responsable technique
- Directeur facility management

### Compétences

Le diplômé est capable de :

- piloter la réponse aux appels d'offres (publics, privés, public-privé),
- étudier la faisabilité de contrats de réalisations des projets en bâtiment, travaux publics et génie civil,
- définir la stratégie commerciale de l'entreprise,
- respecter les valeurs sociétales / environnementales,
- négocier les contrats de sous-traitance et d'approvisionnement,
- valider la faisabilité technique du projet,
- établir le budget prévisionnel de l'opération,
- définir et mettre en place un système de management,
- organiser, gérer et contrôler les travaux,
- coordonner la parfaite exécution du projet,
- appliquer les normes QSE,
- piloter les risques et aléas liés aux projets.

### Contenu pédagogique

Qualité, Sécurité, Environnement – Informatique – BIM, CAO-DAO – Communication – Gestion de travaux - Règlementation – Négociation commerciale – Droit – Comptabilité – Anglais – Politique et géopolitique – Projets

### Public

- Master 1 : titulaires d'une licence ou licence professionnelle génie civil, bâtiment...
- Master 2 : l'entrée directe en seconde année en alternance est possible sur décision du jury d'admission